

Die Landeshauptstadt Hannover sucht für den Fachbereich Planen und Stadtentwicklung eine*n

Stadtplaner*in/Geograph*in

als Wohnungsbaukoordinator*in und als Sachgebietsleiter*in des Sachgebiets Stadtentwicklung im Bereich Stadtentwicklung und Mobilitätsplanung (E14/A14)

Sie sind verantwortlich für die Federführung, Fortschreibung und Umsetzung des Wohnkonzepts für die Landeshauptstadt Hannover bis 2035 und für die Koordination und Weiterentwicklung der wohnungspolitischen Strategien der Landeshauptstadt Hannover. Sie spielen eine Schlüsselrolle bei der Weiterentwicklung der städtischen Wohnbaustrategie und der Implementierung entsprechender Instrumente und Handlungsansätze im Verwaltungsvollzug.

Ihre Aufgaben

- Leitung einschließlich Dienst- und Fachaufsicht über derzeit 8 Mitarbeitende des Sachgebiets Stadtentwicklung im Bereich Stadtentwicklung und Mobilitätsplanung
- Federführung, Fortschreibung und Umsetzung der Maßnahme Wohnkonzept 2035: Konzeptionierung und verantwortliche Koordinierung der Umsetzung des sektoralen Fachkonzeptes Wohnen, bestehend aus: Bestandsaufnahme, Prognose, Analyse, Ableitung eines integrierten Handlungskonzeptes mit Instrumenten
Koordinierung und eigenverantwortliche Konzeptionierung und Umsetzung der einzelnen Bausteine und Maßnahmen des Konzeptes, einschließlich baurechtlicher Implementierung in die Verwaltungsprozesse
- Koordination und Weiterentwicklung der wohnungspolitischen Strategie: Koordinierung der Umsetzung von Maßnahmen des fortgeschriebenen Wohnkonzepts 2025 der Stadt Hannover
Instrumente des Wohnungsbaus validieren, weiterentwickeln und ihren Einsatz im Verwaltungsvollzug implementieren
Moderation und fachliche Begleitung der Zusammenkünfte der hannoverschen Wohnungsbauoffensive
Erarbeitung von Entscheidungspapieren und Stellungnahmen
Implementierung zusätzlicher Instrumente infolge fortlaufender Baurechtsänderungen

Wir bieten Ihnen

- Handlungsspielraum und Entwicklungschancen
- Einen Arbeitsplatz im Herzen einer von hoher Lebensqualität, sozialer und kultureller Vielfalt geprägten Stadt mit mehr als 550.000 Einwohner*innen
- Flexible Arbeitszeitmodelle
- Vielfältige Fortbildungsmöglichkeiten
- Eine Jahressonderzahlung und eine zusätzliche Betriebliche Altersversorgung
- Das „Deutschlandticket Hannover Job“ (365 €-Ticket) und Dienstrad-Leasing
- Im Einzelfall eine Leistungsprämie
- Im Einzelfall die Gewährung von Zulagen, welche sich nach dem TVöD richten

Sie bringen mit

- Anforderung für die Stellenbesetzung ist ein abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Universitätsdiplom oder Masterabschluss) der Fachrichtungen Stadtplanung, Raumplanung, Geografie, Architektur mit Schwerpunkt Städtebau oder in einem vergleichbaren und für die o.g. Aufgaben einschlägigen Studiengang
- Diese Ausschreibung richtet sich auch an Personen, die nicht über einen der o.g. Abschlüsse

verfügen, allerdings über gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen verfügen

- Mehrjährige Berufserfahrung vorzugsweise mit Führungserfahrung in den Bereichen Stadtplanung, Stadtentwicklung oder vergleichbaren Bereichen

Ihre Kompetenzen und Interessen

- Sehr gute Kenntnisse in den Themen Städtebau und Stadtplanung, Stadtentwicklung, Stadtforschung, Wohnungswesen und den entsprechenden Gesetzen
- Führungskompetenzen
- Organisationsfähigkeit und Kooperationsfähigkeit, Ziel- und Ergebnisorientierung, Entscheidungsfähigkeit, Selbstständigkeit, Verantwortungsbereitschaft für das Ergebnis und Prioritätensetzung
- Ausgeprägte und ausgewogene Kommunikationsfähigkeit in verwaltungsinternen und externen Zusammenhängen sowie die Fähigkeit zum interdisziplinären Denken
- Eigeninitiative und Selbstständigkeit, strategische und analytische Fähigkeiten, Kritik- und Konfliktfähigkeit sowie Belastungs- und Durchsetzungsvermögen
- Sicheres und verbindliches Auftreten
- Gender- und Diversitykompetenz

Stellenbewertung

Die Eingruppierung richtet sich nach Entgeltgruppe 14 TVöD, Fg. 1 (A I 4 Anlage 1 – Entgeltordnung (VKA)). Der Arbeitsplatz ist für die Bewerbung von Beschäftigten im Tarifbereich sowie Verbeamteten offen. Der Stellenwert entspricht bei einer Dienstpostenbewertung der Besoldungsgruppe A14, Laufbahngruppe 2, zweites Einstiegsamt der Fachrichtung Technische Dienste. Der Arbeitsplatz ist ab sofort unbefristet mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden für Tarifbeschäftigte bzw. 40 Stunden für Verbeamtete zu besetzen und Teilzeit geeignet. Wir kommen gerne mit Ihnen über praktikable Arbeitszeitmodelle ins Gespräch.

Hinweise und Werte

Die Landeshauptstadt Hannover hat das Ziel, die Vielfalt der Bevölkerung auch in der Stadtverwaltung abzubilden. Sie erkennt damit Vielfalt als wichtigen Teil ihrer Unternehmenskultur an und ist bestrebt, ein offenes Arbeitsumfeld zu schaffen, das Menschen unabhängig von ihrer ethnischen, kulturellen und sozialen Herkunft, ihres Alters, ihrer Behinderung, ihrer Religion sowie ihrer sexuellen oder geschlechtlichen Identität gleiche Chancen bietet. Zur Förderung der beruflichen Gleichstellung von Frauen und Männern ermutigen wir gemäß dem Niedersächsischen Gleichberechtigungsgesetz insbesondere Frauen sich zu bewerben. Wir bestärken Menschen mit einer Migrationsbiografie sich zu bewerben, da wir ihren Anteil in allen Bereichen und Ebenen erhöhen möchten. Schwerbehinderte Bewerber*innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Informationen zur Landeshauptstadt Hannover als Arbeitgeberin erhalten Sie unter www.Karriere-Stadt-Hannover.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung

Fragen zu Ihrer Bewerbung und dem Auswahlverfahren beantwortet Ihnen gerne Frau Hinze, die Sie unter der Telefonnummer 0511/168-32315 erreichen. Fachliche Fragen können Sie an Herrn Warnecke (Fachbereichsleitung) unter der Telefonnummer 0511/168-43168 richten. Bei Interesse bewerben Sie sich mit Bewerbungsschreiben, Tabellarischem Lebenslauf und Nachweis über die erforderliche Qualifikation unter Angabe der Stellenausschreibungsnummer **61.5-2023-03-Z** bis zum **01.12.2023** über unser Online-Bewerbungsportal oder richten Sie Ihre schriftliche Bewerbung an die

Landeshauptstadt



Hannover

Fachbereich Personal und
Organisation
OE 18.18
Trammplatz 2
30159 Hannover